

Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.cerico.org.br/validacao>

Informações: 010706A61000000103B9-3207F560AD2

CARTÓRIO FLORENCIO
Aquiraz - Ceará
Registro de Imóveis

MATRICULA	6957
REGISTRO GERAL	DATA 02.01.85
RUBRICA	FLS. 01

Alicione Martins Florêncio - Oficial
Hermenegildo Florêncio Marques Batista - Oficial Substituto

6957

MATRICULA

LIVRO N.º 2

IMÓVEL: UM TERRENO situado no lugar TIMBÚ, distrito de Euzébio, desta comarca, denominado "ALTO DO IGUATEMY", constituído pelo lote 05 da quadra 05, localizado do lado imparada Rua 05, distando 60,00m para a Rua 03 em direção ao norte (lado direito), medindo 12,00m de frente por 30,00m de fundos, de forma regular, perfazendo uma área de 360,00m², limitando-se: ao POENTE (frente) com a rua 05; ao NASCENTE (fundos) com o lote 16 da mesma quadra pertencente a firma vendedora; ao NORTE (lado direito) com o lote 06 da mesma quadra pertencente a vendedora J.C.M.Imóveis Ltda; e, ao SUL (lado esquerdo), com o lote 04 da mesma quadra igualmente pertencente a vendedora já referida, limites e medidas de acordo com a planta respectiva arquivada neste cartório competente. **PROPRIETÁRIA:** J.C.M.-IMÓVEIS LTDA., com sede em Fortaleza-Ceará, com o CGC(MF)Nº07.287.832/0001-80. **TÍTULO AQUISITIVO:** Havido em maior porção, nos termos do R-2-5.868, livro 2, deste Registro.

Hermenegildo Florêncio Marques Batista
O OFICIAL Hermenegildo Florêncio Marques Batista
Substituto Respondendo pela Matriz



R-1- 6957 de 02 de JANEIRO de 1984 .

Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos vinte e quatro (24) dias do mes de outubro do ano de mil novecentos e oitenta e quatro (1984), ás fls.101/102 do livro 63, nas notas do 1º Cartório desta comarca, J.C.M.-IMÓVEIS LTDA., já acima qualificada, representada por seu sócio JOÃO CARLOS DA SILVA MAGALHÃES, brasileiro, casado, Técnico em Administração, residente e domiciliado em Fortaleza-Ceará, com o CPF(MF)Nº002.204.343-87; vendeu o imóvel de que trata a presente matrícula á JOÃO BOSECO DE CASTRO, brasileiro, solteiro, corretor, residente e domiciliado na Av. da Abolição 3.089-Fortaleza-Ceará, com o CPF(MF)Nº088.723.025-72, pela importancia de R\$350.000,00 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL CRUZEIROS), sem condições.

Hermenegildo Florêncio Marques Batista
O OFICIAL Hermenegildo Florêncio Marques Batista
Substituto Respondendo pela Matriz

TERMO DE CONTINUIDADE - Declaro que a presente ficha terá sua continuidade na ficha seguinte, com o lançamento dos subsequentes atos na mesma ordem, em virtude da alteração do processo informatizado de impressão das matrículas desta Serventia, nos termos do art. 4º da Lei 8935/94. Aquiraz-CE, 26/11/2021

Alicione Martins Florêncio
Alicione Martins Florêncio - Titular
Hermenegildo Florêncio Marques Batista - Substituto
Bel.: Adriano Martins Florêncio - Substituto



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.ceris.org.br/validacao>
Informe o código: 876A6C10-15E7-4840-A4BD-5CC7F55DADE2

CARTÓRIO FLORENCIO - 2.º OFÍCIO
AQUIRAZ - CEARÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS
Alcione Martins Florêncio - Oficial
Hermenegildo Florêncio Margues Batista - Oficial Substituto

VERSO

EM BRANCO

EM BRANCO

