

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
SECRETARIA DE EXECUÇÕES UNIFICADAS, LEILÕES E ALIENAÇÕES

JUDICIAIS

PROCESSO N ° : 0071300-05.2006.5.07.0030  
EXEQUENTE : FRANCISCO SILVANATO SILVA  
EXECUTADA : MARIA HELENA ESTEVES GURGEL DO AMARAL  
BRAYNER E OUTROS (2)  
**AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos **15 (quinze) dias do mês de julho de 2023**, na Rua Doutor Paulo Marcelo, 2852 A, Edson Queiroz, Fortaleza - CE, onde eu, Silvia Simone da Silva Olinda, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, abaixo assinado, em cumprimento à Ordem de ID 99483a5, passada em favor de **FRANCISCO SILVANATO SILVA** e contra **MARIA HELENA ESTEVES GURGEL DO AMARAL BRAYNER E OUTROS (2)**, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à reavaliação do imóvel objeto da Matrícula nº 70.842, do Registro de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Fortaleza e descrito no Auto de Penhora ID a30e62e.

**ENDEREÇO ATUALIZADO DO IMÓVEL:** Rua Doutor Paulo Marcelo, 2852A, Edson Queiróz.

**AVALIAÇÃO:** Verificando a localização do imóvel, seu tamanho, bem como a área construída, reavalio-o em **R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)**.

- Critério usado na reavaliação: Comparação entre imóveis naquela localização e com aquelas características, mediante pesquisa feita em anúncios em sites especializados em venda de imóveis na Cidade de Fortaleza, bem como, pesquisa feita nas proximidades, indagando preços de imóveis que tinham placa de "VENDE-SE" em sua fachada.

  
\_\_\_\_\_  
**SILVIA SIMONE DA SILVA OLINDA**  
**OFICIALA DE JUSTIÇA AVALIADORA FEDERAL**

