

AV.02/76764 - Procedese a esta averbação para consignar que a presente matrícula foi novamente digitada, em virtude da ficha original arquivada neste Ofício Imobiliário, encontrar-se ilegível, impossibilitando sua reprodução e leitura eletrônica, ratificando contudo nesta oportunidade, todos os atos compreendidos na matrícula original, para que surta os efeitos devidos. Fortaleza, 21 de dezembro de 2009. (Conforme Art. 1246 C.C.) // Eu, Francisco Ribeiro Batista, conferi. // Subscreevo, Margarite Abreia Moura, oficial/substituto.

AV.03776764 --- OBITO --- Procedese a esta --- averbação --- nos --- termos --- da Escritura Pública de Inventário e Adjudicação, datada de 21 de julho de 2008, lavrada em Notas do Cartório Albuquerque da Comarca de Maracanaú-CE, as fls.236 a 241 do livro n° 015, prenotada em 04/12/2009 sob o n° 214223, para constar que a proprietária, Maria Helena Costa Carvalho, faleceu em 12 de dezembro de 2006. Fortaleza, 21 de Dezembro de 2009. (Conforme Art. 1246 C.C.) // Eu, Francisco Ribeiro Batista, conferi. // Subscreevo, Margarite Abreia Moura, oficial/substituto.

R.04/76764 - INVENTÁRIO - Nos termos da Escritura Pública referida na Av.06 acima, extraída dos autos do inventário dos bens deixados por falecimento de Maria Helena Costa Carvalho, já qualificada, o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), foi adjudicado da seguinte forma: 1/4 ao herdeiro, FRANCISCO FERNANDES DE CARVALHO JUNIOR, brasileiro, bacharel em ciências econômicas, inscrito no CPF/MF sob o n° 021.207.123-87, casado sob o regime da comunhão universal de bens em 22/09/1973 antes do advento da Lei n° 6.515/77 com MARIA HELENA FIUZA DE CARVALHO, brasileira, administradora de empresas, inscrita no CPF/MF sob o n° 170.042.503-00, residentes e domiciliados, na Av. Beira Mar, n° 2270, Apt° 1600, Bairro Meireles, em Fortaleza-Ce; 1/4 à herdeira, MARIA ANGÉLICA COSTA CARVALHO, brasileira, separada judicialmente, bacharela em ciências contábeis, inscrita no CPF/MF sob o n° 024.825.093-00, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Tibúrcio Cavalcante, n° 600, Apt° 1500, Bairro Aldeota; 1/4 à herdeira, MÔNICA MARIA COSTA CARVALHO DANTAS DE OLIVEIRA, brasileira, pedagoga, inscrita no CPF/MF sob o n° 918.321.525-53, casada sob o regime da comunhão universal de bens em 19/06/1968 antes do advento da Lei n° 6.515/77 com CARLOS FRANK DANTAS DE OLIVEIRA, brasileiro, administrador de empresas, inscrito no CPF/MF sob o n° 018.083.463-00, residentes e domiciliados em Salvador-BA, na Rua Araújo Bastos, n° 118, Bairro Boca do Rio e 1/4 ao herdeiro, IGOR RIBEIRO DE CARVALHO, brasileiro, empresário, inscrito no CPF/MF sob o n° 389.132.593-20, casado sob o regime da comunhão parcial de bens em 21/09/1996 após o advento da Lei n° 6.515/77 com DENISE MARIA DINIZ PINHEIRO DE CARVALHO, brasileira, empresária, inscrita no CPF/MF sob o n° 359.204.163-00, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua República do Líbano, n° 88, Apt° 1000, Bairro Meireles. Fortaleza, 21 de dezembro de 2009. (Conforme Art. 1246 C.C.) // Eu, Francisco Ribeiro Batista, conferi. // Subscreevo, Margarite Abreia Moura, oficial/substituto.

R.05/76764 - PENHORA - Conforme Mandado de Penhora e Avaliação, MEF. 0016.000384-7/2013, datado de 11 de Julho de 2013, prenotado em 08/08/2013 sob n° 245614 e arquivado neste Ofício Imobiliário sob n° 10.322, por ordem do Dr. Tiago José Brasileiro Franco, Juiz Federal Substituto da 16ª Vara da Seção Judiciária, desta Capital, extraído

Registro de Imóveis da 2ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula 76764	Ficha 02
--	--------------------	-------------

dos autos do Processo nº 0001015-54.2009.4.05.8102 - Classe 99, promovida pela União Federal (Fazenda Nacional), contra Cearasul Veículos e Máquinas Ltda e outro, 25% do imóvel desta matrícula de propriedade de Igor Ribeiro de Carvalho, foi PENHORADO, ficando desde já INDISPONÍVEL nos termos do Artigo 53, Parágrafo 1º da Lei nº 8.212/91. Fortaleza, 23 de Agosto de 2013. (Conforme Art. 1246 C.C.)

Eu, Geni do Vale, conferi e Subcrevo, Orlando A. B. Juniores, oficial/substituto.

TALÃO: <u>01/08/106</u>
TALÃO COMPL.: _____
EMOL/FERMOJUACM/FERC <u>Int. Santa</u>
2º OFÍCIO DE IMÓVEIS

**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CERTIDÃO**

Certifico que a presente cópia contém todos os assentamentos lançados na ficha original da matrícula nº 76764

Fortaleza/CE, 06 / 09 / 2013

Orlando A. B. Juniores

Titular / Substituto

- Ana Teresa Araújo Mello Fiúza
- Margarete Moreira Maciel
- Marcos Klein Antunes

Ananda Alcântara Gonzaga Bernaltes
Escrevente



de Imóveis
OFÍCIO