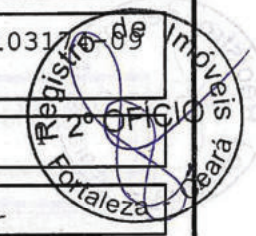


Registro de Imóveis da 2ª Zona FORTALEZA – CEARÁ Rua Dr. José Lourenço, Nº. 870 – 1º Andar Fone (085) 3052-1900 – Fax:3052-1911 Ana Teresa Araújo Mello Fiuza – Oficiala Margarete Moreira Maciel - Substituta	MATRÍCULA 015669.2.0103174-09
	REGISTRO GERAL.
	Data 03/10/2023 Ficha
	Rubrica <i>[Assinatura]</i>



IMÓVEL - Um terreno situado nesta capital, na Rua Padre Ambrósio Machado, s/n, bairro Vila Parreão, lado ímpar, distando 31,66, para a Av. Luciano Carneiro, partindo do vértice P-02, no sentido oeste/leste, de forma irregular, que se inicia a descrição partindo do vértice P-01, de coordenadas N 9.584.185,61m e E 551.425,31m; deste, segue confrontando ao norte (frente) com a Rua Padre Ambrósio Machado, com os seguintes azimutes e distâncias: 106°58'55'' e 75,70m até o vértice P-02, de coordenadas N 9.584.163,50m e E 551.497,71m; deste, segue confrontando ao leste (lado direito) com o terreno com frente para a Rua Padre Ambrósio Machado, s/n, com os seguintes azimutes e distâncias: 198°51'41'' e 99,85m até o vértice P-03, de coordenadas N 9.584.069,01m e E 551.465,43m; deste, segue confrontando ao sul (fundos) em cinco segmentos, sendo os três primeiros segmentos com o terreno com frente para a Rua Vicente Padilha, s/n, com os seguintes azimutes e distâncias: 317°40'34'' e 10,75m até o vértice P-04, de coordenadas N 9.584.076,96m e E 551.458,19m; 295°51'33'' e 13,07m até o vértice P-05, de coordenadas N 9.584.082,66m e E 551.446,43m; 288°57'26'' e 3,82m até o vértice P-06, de coordenadas N 9.584.083,90m e E 551.442,82m; deste, segue confrontando com o quarto e quinto segmento com o imóvel nº 64 da Rua Vicente Padilha, com os seguintes azimutes e distâncias: 20°30'07'' e 29,81m até o vértice P-07, de coordenadas N 9.584.111,82m e E 551.453,26m; 286°20'23'' e 48,70m até o vértice P-08, de coordenadas N 9.584.125,52m e E 551.406,53m; deste, segue confrontando ao oeste (lado esquerdo) em três segmentos com o imóvel nº 199 da Rua Padre Ambrósio Machado, com os seguintes azimutes e distâncias: 287°58'09'' e 0,39m até o vértice P-09, de coordenadas N.584.125,64m e E 551.406,16m; 18°25'27'' até o vértice P-10, de coordenadas N 9.584.141,49m e E 551.411,44m; 17°27'06'' e 46,25m até o vértice P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma área total de 5.520,85m² e perímetro de 345,05m.

R.01/015669.2.0103174-09 - USUCAPIÃO - Procede-se a este registro para constar que o domínio do imóvel objeto desta matrícula foi atribuído a BODIFOR - BOMBAS DIESEL FORTALEZA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.593.593/0001-96, situada nesta capital, na Rua Oliveira Filho, nº 1575/201, bairro Vicente Pinzón. Este ato foi praticado nos termos do mandado de transcrição nº 001.2023/149716-5, datado de 08 de agosto de 2023, extraído dos autos da ação de usucapião ordinária, processo nº 0909467-16.2012.8.06.0001 da 2ª Vara Empresarial de Recuperação de Empresas e de Falências desta capital e arquivado neste ofício imobiliário sob o nº 15.202, apresentado e arquivado neste ofício imobiliário, prenotado em 26/09/2023 sob o nº 338531. Em cumprimento ao art. 14 do Provimento 39/2014 do CNJ foi realizada consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e verificou-se que para o CNPJ da proprietária referida neste ato não foi encontrada qualquer ocorrência. Fortaleza, 03 de outubro de 2023. (Conforme Art. 1246 C.C.)
 Eu, *Silviana Aparecida Gomes do Vale*, conferi.
 Subcrevo, *[Assinatura]*, oficial/substituto.

EM BRANCO

