



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0253500-29.2004.5.07.0004

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 12/11/2004

Valor da causa: R\$ 25.303,00

Partes:

RECLAMANTE: JOAO OTAVIO FEITOSA DE OLIVEIRA

ADVOGADO: MANUEL MARCIO BEZERRA TORRES

RECLAMADO: ESPOLIO DE JOAO BATISTA MARINHO E PALMIRA R.MARINHO

ADVOGADO: MARIA JOSÉ RABELO AMARAL

TERCEIRO INTERESSADO: OCUPANTE DO IMÓVEL

MANDADO 10.989

CAROLINA ARAÚJO MELLO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA ZONA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA ZONA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA ZONA

Prot: 3684

EXCELENTÍSSIMA SRA. JUIZA DA 04ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE FORTALEZA/CE

PROCESSO Nº 0233500-29/2004.5.07.0004

MANDADO Nº 0086172014-0004

RECLAMANTE: JOAO OTAVIO FEITOSA DE OLIVEIRA

RECLAMADO: ESPOJO DE JOAO BATISTA MARINHO E PALMIRA R. MARINHO

ANA TERESA ARAÚJO MELLO FIUZA, Oficial do Registro Imobiliário da 2ª Zona, neste ato representada por sua Substituta abaixo assinada, vem, respeitosamente, em virtude do mandado, exarado nos autos do processo em epígrafe, arquivado nesta Serventia sob nº 10.933, participar a Vossa Excelência que realizamos o registro da FENHORA no imóvel objeto da Matrícula nº 31.174 de propriedade de João Batista Marinho, CPF nº 091.149.523-53, materializado em seu R-63, conforme certidão em anexo para Vossa análise e conhecimento.

Sem mais para o momento, subscrevemos atenciosamente.

Fortaleza, 11 de Agosto de 2014.

CLAUDIA MESQUITA ROCHA
(Substitua da Oficial)

Érica Nayara Barbosa Pinheiro

259
2

Prot: 3684/2014

Este documento foi assinado eletronicamente por RUI BARBOSA LINO em 22/05/2018 às 11:35:56. Para verificar a autenticidade acesse o site <https://pje.trt7.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1805221122076270000015407049> e clique em "VALIDAR".

CLÁUDIA MESQUITA ROCHA.

Quinta-Feira, 11 de Setembro de 2014 - 15:36:33.

Documento assinado digitalmente conf. Lei.11.419/2006. ID: 5851692 - Comprovante: 80EEE85EC6-1ACEBF3F7-96783CFED-677F0ACF5. Confirmar autenticidade no sítio do TRT.



Assinado eletronicamente por: RUI BARBOSA LINO - 22/05/2018 11:35:56 - 9db970e

<https://pje.trt7.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1805221122076270000015407049>

Número do processo: 0233500-29.2004.5.07.0004

Número do documento: 1805221122076270000015407049

PJe



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª ZONA COMARCA DE FORTALEZA - CEARÁ	MATRÍCULA 31.174
RUA PEDRO I, 761 - FONE: 231-9877	REGISTRO GERAL
ALVARO MELLO GIMENES LINA BARBOSA A. BELLUZZA	DATA 15/05/1989

Imóvel - Uma casa de tijolo e telha, situada nesta Capital, na rua João de Deus, antiga Padre Romão, nº530, encravada em terreno foral a José Ribamar Ribeiro, que mede 10,70m de frente por fundos de 16,50m, com uma área de 176,55m², limitando-se: ao SUE (frente), com a dita rua João de Deus, antiga Pa. Romão; ao NORTE (fundos), com a lateral da casa nº396 da rua Dom Sebastião Lemos, encravada no lote 12, de propriedade de José Lemes Leição; ao NORTE (lado esquerdo), com a lateral da casa nº518 de propriedade de José Airton Moura, outrossa com Antônio F. Lima; e, ao SUL (lado direito), com a casa nº540 de propriedade de José Afonso de Lemos, encravada no lote nº1, estando ditas casas confinantes com frente para a falada rua João de Deus; referida casa está encravada em terreno constituído por parte do lote nº11, da quadra 12, do Parque Trindade com suas benfeitorias e servidões existentes. Inscrição nº048.363. Cód. Ge. nº. 11.078-0377.0000.

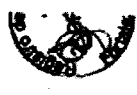
Proprietários - RUISES MACHO QUEIROZ LIMA e sua mulher, VANDA CAVALHEIRO, inscritos no CEF/MP nº.000.939.203/34, residentes e domiciliados nesta Capital.

Título Agisitivo - Transcrição nº.31.460, deste Cartório.

R.01/31.174 - Por escritura de compra e venda de 15 de outubro de 1984, do Cartório Melo Júnior, desta Capital, às fls. nº100, do Livro nº.114, os proprietários, RUISES MACHO QUEIROZ LIMA e sua mulher, já qualificados, venderam o imóvel objeto da presente matrícula, a PAULO MARQUES DOS SANTOS, brasileiro, casado, proprietário, inscrito no CEC/MP nº.221.076.813/68, residente e domiciliado nesta Capital, pelo valor de 067.000.000,00 (Sete milhões de cruzeiros). Fortaleza, 16 de outubro de 1984. *Luiz Cláudio de Sousa S. Costa*
Escritura comprada, datilografada. Subscrito, *Luiz Cláudio de Sousa S. Costa*
Oficial. ***

R.02/31.174 - Pela escritura de compra e venda, lavrada aos 31 de maio de 1989, em Notas do Cartório Melo Júnior, desta Capital, às fls. 373, do Livro 172, o adquirente do R.01, Paulo Marques dos Santos, já qualificado, e sua mulher Marinete Barbosa dos





Matrícula: 31.174

Processo: 1

Comissão de Fidei J.º

Santos, brasileira, casada, do lar, residentes e domiciliados nesta Capital, CPF nº 221.076.813-68, venderam o imóvel objeto desta matrícula A. JORD MARIANA MARIANO, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, inscrito no CPF nº 001.149.523-53; pelo valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil cruzados novem). Fortaleza, 05 de junho de 1989. Su, *[Assinatura]*
 Escrevente comprissada, datilografai. Subcrefo *[Assinatura]*
 Substituto da Oficiala.

[Assinatura]
 RUI BARBOSA LINO
 Substituto da Oficiala



282

Registro e Arrolação da 2ª Zona
FORTALEZA - CEARA

Matrícula 31174 Folia 02

CONTINUIDADE - Continuação histórica dos lançamentos referentes à Matrícula No. 31174, vindos da ficha nº 01. //

R. 93/31174 - FEMHORA - Conforme Mandado de Fecho, nº 000617/2014-0004, datado de 30 de Junho de 2014, prenotado em 06/06/2014, sob nº 256412 e arquivado neste Ofício Imobiliário sob nº 10.933, por ordem de Dr. Maria Rosa de Araújo Meares, Juíza de Direito da 1ª Vara do Trabalho, desta Capital, extraído dos autos do Processo nº 0233500-29.2004.5.07.0004, que João Otávio Feitosa de Oliveira, promove contra o Espólio de João Batista Marinho e Palmira R. Marinho, o imóvel objeto desta matrícula, foi FEMHORADO. Fortaleza, 20 de Agosto de 2014. (Conforme Art. 1246 C.C.) //

Eu, Isabel Moraes da Costa, conferi. //

Subscrito, Isabel Moraes da Costa, Oficial/substituto.

TRAJ. 31174
PALCO. 31174
TALCO. 31174
S. 31174

CERTIDÃO VALIDA POR 30 DIAS
CONFORME PRECATORIO O
AUTUM PROSOMIO 0000-0000

3º OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
CERTIDÃO

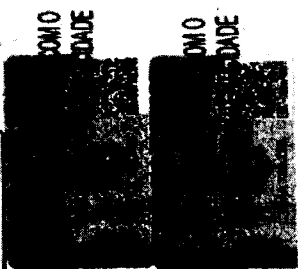
Certifico que a presente copia contém todos os lançamentos lançados no livro original de matrícula nº 31174

Fortaleza, 22 de Maio de 2018

RUI BARBOSA LINO
Fidel J. Barboza
Rui Barbosa Lino
Rui Barbosa Lino

Ana Teresa Araújo Melo Faria
 Margarite Meares Alcant
 Marcos Elias Antunes

Isabel Moraes da Costa
Escrivente



CLAUDIA MESQUITA ROCHA.
Quinta-Feira, 11 de Setembro de 2014 - 15:36:33.
Documento assinado digitalmente conf. Lei 11.419/2006. ID: 5851692 - Comprovante: 80EEE85EC6-1ACEBF3F7-96783CFED-677F0ACF5. Confirmar autenticidade no sítio do TRT.



Assinado eletronicamente por: RUI BARBOSA LINO - 22/05/2018 11:35:56 - 9db970e
<https://pje.trt7.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18052211220762700000015407049>
 Número do processo: 0253500-29.2004.5.07.0004
 Número do documento: 18052211220762700000015407049