



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.cerice.org.br/validacao>
Informe o código: B95B4D04-4F11-477A-BDDC-190B7B9E4A8F



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS, RTD, RPJ, PROTESTO, TABELIONATO DE NOTAS

TABELIÃ: APARECIDA ILKA FREITAS RAMOS
SUBSTITUTA: APARECIDA ILZE FREITAS
SUBSTITUTO: WILTON FREITAS
RUA MARIA CONRADO DE LIMA, 135 - CENTRO
HORIZONTE/CE - CEP:62.880-135

FONE: (085) 3336-2728

WWW.CARTORIOPIORAMOS.COM.BR

MATRÍCULA	
1165	
Data:	07/01/2010
Livro:	
Ficha	
Rubrica:	



IMÓVEL - Um(01) **TERRENO** situado no lugar Zumbi, deste Município, desmembrado do imóvel denominado "Granjas Diana", medindo 44,00m (quarenta e quatro metros) de frente, por 44,00m (quarenta e quatro metros) de fundos, perfazendo uma área total de 1.936,00m², extremado: AO NORTE, com terras de Milton Borges dos Santos; AO SUL, com uma estrada existente; AO NASCENTE, com terras de Antonio Ferreira Passos; e, AO POENTE, com uma estrada existente. /// //

PROPRIETÁRIOS - **MILTON BORGES DOS SANTOS**, brasileiro, casado, comerciante, CPF/MF 032.845.813-91, e sua mulher, **MARIA ESTER SIQUEIRA BORGES**, brasileira, casada, do lar, CPF/MF 492.621.063-00, residentes e domiciliados na Rua Tereza Cristina, n.º 1454, Fortaleza-CE.

REGISTRO ANTERIOR - R.01 da Matrícula n.º 1539 às fls. 263 do livro 2-E do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Pacajus-CE, Cartório Maciel. /// //

R. 01/1165 - REGISTRO - Prenotado em **04/01/2010** sob o n.º **1788. COMPRA E VENDA** - Pelo 2º Traslado de Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 07.07.1999, lavrada no sexto Tabelionato de notas de Fortaleza-CE, Cartório Melo Junior, às fls. 190 do livro 263; os proprietários acima qualificados **VENDERAM** o imóvel objeto da presente matrícula a **TÉCNICA BRASILEIRA DE ALIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, regularmente inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 07.130.370.0001-92, estabelecida na Rodovia BR-020, KM 01, Parque Tabapuá - Caucaia; pelo valor de R\$ 1.500,00 (hum mil e quinhentos reais). Emolumentos: R\$ 320,74 - FERMOJU: R\$ 17,83 - FERC: R\$ 24,85. (Conforme Art. 1.246 C.C.). **HORIZONTE**, 07 de janeiro de 2010. Eu, **APARECIDA ILKA FREITAS RAMOS**, TABELIÃ, a digitei, conferi, assinei e dou fé. /// //

Av. 02/1165 - AVERBAÇÃO - Prenotado em **18/09/2017** sob o n.º **12681. PENHORA** - Em cumprimento ao mandado expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara do Trabalho da Região do Cariri, suscrito pela Servidora Responsável **CECILIA RAMOS DE OLIVEIRA** e por ordem da **Exma. Juíza Dra. FERNANDA MONTEIRO LIMA VERDE**, dando cumprimento à determinação contida no **MANDADO PJe-JT-CP** extraído dos autos do **processo n.º 0033900-92.2008.5.07.0027**, da Ação Trabalhista - Rito Ordinário (985), movida por **EDIVAL DE SOUZA LIMA** contra **TÉCNICA BRASILEIRA DE ALIMENTOS LTDA**, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de R\$ 28.999,85 (vinte e oito mil, novecentos e noventa e nove reais e oitenta e cinco centavos) o valor atribuído à ação, tendo sido nomeado como **FIEL DEPOSITÁRIO** o próprio devedor. (Conforme Art. 1.246 C.C.). Certifico que as custas devidas pelo presente ato foram recolhidas, sendo: **EMOLUMENTOS: R\$ 0,00 - ISS: R\$ 0,00 - FAADep: R\$ 0,00 - FRMMP: R\$ 0,00 - FERMOJU: R\$ 0,00 - SELO: R\$ 0,00. ///** **HORIZONTE**, 02 de outubro de 2017. Eu, **FRANCISCO MARCÍLIO MAIA SOUSA**,



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.cerice.org.br/validacao>
Informe o código: B95B4D04-4F11-477A-BDDC-190B7B9E4A8F



MATRÍCULA: 1165

Ficha: 2

com Art. 2º, §§ 2º do Provimento 39/2014 do CNJ. Procede-se a esta averbação de ofício para dar publicidade de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, conforme processo nº 0141800152008507002, cadastrado em 04/05/2017, protocolado sob o nº 201705.0411.00279825-IA-750, exarado pelo TRT 7ª - Tribunal Regional do Trabalho da sétima Região - Fortaleza - CE, informações extraídas do relatório da consulta de indisponibilidade de bens, código Hash: **3587. 98bd. 4643. a27d. 0ba0. 3ffb. e230. dc3f. 006c. 5052**, arquivado nesta serventia. /// HORIZONTE, 02 de novembro de 2021. /// Eu, ISABELE MUNIZ GOMES, ESCREVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. //

Av. 07/1165 - AVERBAÇÃO. INDISPONIBILIDADE - Em conformidade com Art. 2º, §§ 2º do Provimento 39/2014 do CNJ. Procede-se a esta averbação de ofício para dar publicidade de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, conforme processo nº 00079008420095070006, cadastrado em 07/03/2018, protocolado sob o nº 201803.0709.00461936-IA-340, exarado pelo TRT 7ª - Tribunal Regional do Trabalho da sétima Região - Fortaleza - CE, informações extraídas do relatório da consulta de indisponibilidade de bens, código Hash: **3587. 98bd. 4643. a27d. 0ba0. 3ffb. e230. dc3f. 006c. 5052**, arquivado nesta serventia. /// HORIZONTE, 02 de novembro de 2021. /// Eu, ISABELE MUNIZ GOMES, ESCREVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. //

Av. 08/1165 - AVERBAÇÃO. INDISPONIBILIDADE - Em conformidade com Art. 2º, §§ 2º do Provimento 39/2014 do CNJ. Procede-se a esta averbação de ofício para dar publicidade de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, conforme processo nº 00015795620115070008, cadastrado em 10/07/2018, protocolado sob o nº 201807.1019.00549434-IA-710, exarado pelo TRT 7ª - Tribunal Regional do Trabalho da sétima Região - Fortaleza - CE, informações extraídas do relatório da consulta de indisponibilidade de bens, código Hash: **3587. 98bd. 4643. a27d. 0ba0. 3ffb. e230. dc3f. 006c. 5052**, arquivado nesta serventia. /// HORIZONTE, 02 de novembro de 2021. /// Eu, ISABELE MUNIZ GOMES, ESCREVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. //

Av. 09/1165 - AVERBAÇÃO. INDISPONIBILIDADE - Em conformidade com Art. 2º, §§ 2º do Provimento 39/2014 do CNJ. Procede-se a esta averbação de ofício para dar publicidade de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, conforme processo nº 00570009120085070022, cadastrado em 06/12/2018, protocolado sob o nº 201903.2113.00670349-IA-509, exarado pelo TRT 7ª - Tribunal Regional do Trabalho da sétima Região - Quixada - CE, informações extraídas do relatório da consulta de indisponibilidade de bens, código Hash: **3587. 98bd. 4643. a27d. 0ba0. 3ffb. e230. dc3f. 006c. 5052**, arquivado nesta serventia. /// HORIZONTE, 02 de novembro de 2021. /// Eu, ISABELE MUNIZ GOMES, ESCREVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. //

Av. 10/1165 - AVERBAÇÃO. INDISPONIBILIDADE - Em conformidade com Art. 2º, §§ 2º do Provimento 39/2014 do CNJ. Procede-se a esta averbação de ofício para dar publicidade de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, conforme processo nº 0532005420055070024,



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.cerice.org.br/validacao>
Informe o código: B95B4D04-4F11-477A-BDDC-190B7B9E4A8F

**MATRÍCULA: 1165****Ficha: 2v**

cadastrado em 24/01/2019, protocolado sob o nº 201901.2410.00698504-IA-030, exarado pelo TRT 7ª - Tribunal Regional do Trabalho da sétima Região - Sobral - CE, informações extraídas do relatório da consulta de indisponibilidade de bens, código Hash: **3587. 98bd. 4643. a27d. 0ba0. 3ffb. e230. dc3f. 006c. 5052**, arquivado nesta serventia. /// HORIZONTE, 02 de novembro de 2021. /// Eu, ISABELE MUNIZ GOMES, ESCREVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. ///

Av. 11/1165 - AVERBAÇÃO. INDISPONIBILIDADE - Em conformidade com Art. 2º, §§ 2º do Provimento 39/2014 do CNJ. Procede-se a esta averbação de ofício para dar publicidade de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, conforme processo nº 00001863820125070016, cadastrado em 02/04/2020, protocolado sob o nº 202004.0210.01110451-IA-360, exarado pelo TRT 7ª - Tribunal Regional do Trabalho da sétima Região - Fortaleza - CE, informações extraídas do relatório da consulta de indisponibilidade de bens, código Hash: **3587. 98bd. 4643. a27d. 0ba0. 3ffb. e230. dc3f. 006c. 5052**, arquivado nesta serventia. /// HORIZONTE, 02 de novembro de 2021. /// Eu, ISABELE MUNIZ GOMES, ESCREVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. ///

Av. 12/1165 - AVERBAÇÃO. INDISPONIBILIDADE - Em conformidade com Art. 2º, §§ 2º do Provimento 39/2014 do CNJ. Procede-se a esta averbação de ofício para dar publicidade de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, conforme processo nº 00003904020115070009, cadastrado em 11/05/2021, protocolado sob o nº 202105.1118.01623858-IA-480, exarado pelo TRT 7ª - Tribunal Regional do Trabalho da sétima Região - Fortaleza - CE, informações extraídas do relatório da consulta de indisponibilidade de bens, código Hash: **3587. 98bd. 4643. a27d. 0ba0. 3ffb. e230. dc3f. 006c. 5052**, arquivado nesta serventia. /// HORIZONTE, 02 de novembro de 2021. /// Eu, ISABELE MUNIZ GOMES, ESCREVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. ///

Av. 13/1165 - AVERBAÇÃO. INDISPONIBILIDADE - Em conformidade com Art. 2º, §§ 2º do Provimento 39/2014 do CNJ. Procede-se a esta averbação de ofício para dar publicidade de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, conforme processo nº 00010383920105070014, cadastrado em 17/10/2017, protocolado sob o nº 201710.1712.00383552-IA-700, exarado pelo TRT 7ª - Tribunal Regional do Trabalho da sétima Região - Fortaleza - CE, informações extraídas do relatório da consulta de indisponibilidade de bens, código Hash: **3587. 98bd. 4643. a27d. 0ba0. 3ffb. e230. dc3f. 006c. 5052**, arquivado nesta serventia. /// HORIZONTE, 02 de novembro de 2021. /// Eu, ISABELE MUNIZ GOMES, ESCREVENTE, a digitei, conferi e assino, e eu, WILTON FREITAS, SUBSTITUTO a subscrevi e dou fé. ///

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, que revendo no Cartório a meu cargo as Fichas de Registro de Imóveis, deles às fls. 001/003 da Matrícula nº 1165, datada de 07/01/2010, reproduzida neste ato por cópia fiel da supracitada matrícula, da qual não consta nenhum outro lançamento até a presente data. Emitida na forma do art. 19 § 1º da Lei 6.015/73. O referido é verdade, dou fé. Certidão válida por 30 dias, exceto para fins de Incorporação e de

