



Documento assinado pelo Shodo



Rua Dr. José Lourenço 870, 1º andar - Aldeota
Fone: (085) 3052.1900 / Fax: (085) 3052.1911

Ana Teresa Araújo Mello Fiúza
titular

Andrea Mello Fiúza, Margarete Moreira Maciel
Marcos Klein Antunes, Cláudia Mesquita Rocha
substitutos

EXCELENTÍSSIMO(A) SR.(A) JUIZ(ÍZA) DO TRABALHO DA 14ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA - CE

PROCESSO Nº 0000941-92.2017.5.07.0014
RECLAMANTE: LEONARDO DA COSTA SANTOS
RECLAMADO: ASSOCIAÇÃO ESPORTIVA TIRADENTES E OUTROS

Ana Teresa Araújo Mello Fiúza, representada por sua substituta subscrita vem, respeitosamente, em virtude do ofício supra, informar a V. Exª. que estamos enviando cópia da matrícula de nº 87.665, conforme solicitado para vosso conhecimento e análise.

Sem mais para o momento, subscrevemos atenciosamente.

Fortaleza, 21 de outubro de 2019

FRANCISCA CATARINA MARQUES ARAÚJO DA FONSECA
Francisca Catarina Marques Araújo da Fonseca
(substituta da oficiala)

Em atenção aos Princípios da Economia e Celeridade Processual, aproveitamos o ensejo para informar as partes e a esse douto juiz, que esta Serventia está disponível para qualquer esclarecimento acerca deste expediente judicial, através do e-mail: cartorionalvaromello@alvaromello.com.br / cartorionalvaromello@terra.com.br ou pelo telefone: 3052-1908, Horário: 08h00 às 17h00.



Documento assinado pelo Shodo

<p>Registro de Imóveis da 2ª Zona</p> <p>COMARCA DE FORTALEZA – CEARÁ Rua Dr. José Lourenço, Nº. 870 – 1º Andar Fone (085) 3052-1900 – Fax: (085) 3052-1911</p> <p>Ana Teresa Araújo Mello Fiuza – Oficiala Margarete Moreira Maciel - Substituta</p>	<p>MATRÍCULA</p> <p>REGISTRO GERAL</p> <p>87665</p>
	<p>Data 24/04/2013</p> <p>Ficha 1</p>
	<p>Rubrica <i>[Assinatura]</i></p>

IMÓVEL - Uma sala de nº 317, do EDIFÍCIO GENERAL TIBÚRCIO, situado nesta Capital, na Rua São Paulo, nº 32, bairro Centro, com uma fração ideal de 0,2904% do terreno onde se acha encravado referido edifício, medindo e extremando: AO POENTE (lado direito), 12,20m pela Rua General Bizerril, com uma profundidade de 23,50m; AO NASCENTE (lado esquerdo), 17,75m pela Rua Conde D'eu, com uma profundidade de 15,20m; AO NORTE (fundos), 37,90m com os prédios nº 630 da Rua Conde D'eu, de propriedade de José Barreto de Arruda e nº 325 da Rua General Bizerril, de propriedade de Tomaz Marques Dias; e, AO SUL (frente), 37,90m pela Rua São Paulo. Perfazendo uma área total de 468,24m².

PROPRIETÁRIA - ASSOCIAÇÃO ESPORTIVA TIRADENTES, com sede nesta Capital, na Rua Costa Rica, nº 111, bairro Antonio Bezerra, inscrita no CNPJ sob o nº 07.869.985/0001-35.

REGISTRO ANTERIOR - Transcrição nº 43.918, deste Ofício Imobiliário.

R.01/87665 - PENHORA - Conforme Mandado de Notificação, Penhora, Constatação, Reavaliação e Intimação, nº 0020.000658-1/2013, datado de 07 de Março de 2013, prenotado em 24/04/2013 sob nº 242883 e arquivado neste Ofício Imobiliário sob nº 10.092, por ordem da Drª Danielle Macêdo Peixoto de Carvalho, Juíza Federal Substituta da 20ª Vara de Execuções Fiscais, extraído dos autos do Processo nº 0006714-32.2009.4.05.8100, promovida pela União Federal (Fazenda Nacional), contra Associação Esportiva Tiradentes, o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO, ficando desde já INDISPONÍVEL nos termos do Artigo 53, Parágrafo 1º da Lei nº 8.212/91. Fortaleza, 24 de Abril de 2013. (Conforme Art. 1246 C.C.)
 Eu, Ana Teresa Araújo Mello Fiuza, conferi.
 Subcrevo, Margarete Moreira Maciel, oficial/substituto.

AV.02/87665 - INDISPONIBILIDADE - Proceda-se a esta averbação, em cumprimento ao §3º do art. 14 do Provimento 39/2014 do CNJ, para constar que, nos termos da consulta realizada à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, realizada em 24/05/2016, às 14:08:43h, nº do protocolo 201605.2310.00140689-IA-520, prenotada em 23/05/2016 sob nº 275404, o imóvel desta matrícula está indisponível, por ordem da Vara do Trabalho de Cacoal - RO, processo nº 00002524020155140041, que decretou a indisponibilidade dos bens da Associação Esportiva Tiradentes, CNPJ/MF sob o nº 07.869.985/0001-35, tendo gerado o seguinte código hash: ca80. 6332. 232b. 28fa. 71c4. 0ea4. 9c63. ldec. b9a6. a6bd. Fortaleza, 24 de Maio de 2016. (Conforme Art. 1246 C.C.)
 Eu, Silvia da Silva, conferi.
 Subcrevo, [Assinatura], oficial/substituto.

AV.03/87665 - INDISPONIBILIDADE - Proceda-se a esta averbação, em cumprimento ao §3º do art. 14 do Provimento 39/2014 do CNJ, para constar que, nos termos da consulta realizada à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, realizada em 23/05/2016, às 11:05:12h, nº do protocolo 201605.2310.00140683-IA-670, prenotada em 23/05/2016 sob nº 275404, o imóvel desta matrícula está indisponível, conforme processo nº 00019767620155140041, que decretou a indisponibilidade dos bens da Associação Esportiva Tiradentes, CNPJ/MF sob o nº 07.869.985/0001-35. Fortaleza, 24 de Maio de 2016. (Conforme Art.



Registro de Imóveis da 2ª Zona COMARCA DE FORTALEZA - CEARÁ	Matrícula 87665	Ficha 1
--	--------------------	------------

1246 C.C.) //
 Eu, Silvia dos Anjos Carneiro do Vale, conferi. //
 Subcrevo, [assinatura], oficial/substituto.

AV.04/87665 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Procedo-se a esta averbação, para constar que fica cancelada a indisponibilidade referida na AV.03 desta matrícula. Este ato foi praticado nos termos da consulta realizada à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23/05/2016, às 11:05:12h, número do processo: 00019767620155140041, número do protocolo de indisponibilidade: 201605.2310.00140683-IA-670, número do cancelamento de indisponibilidade: 201605.2310.00140688-A-710, prenotada em 24/05/2016 sob o n° 275436. Fortaleza, 24 de Maio de 2016. (Conforme Art. 1246 C.C.) //
 Eu, Silvia dos Anjos Carneiro do Vale, conferi. //
 Subcrevo, [assinatura], oficial/substituto.

AV.05/87665 - INDISPONIBILIDADE - Procedo-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está indisponível, em cumprimento à determinação judicial proferida nos autos do processo n° 00086929120175130009 da 3ª Vara do Trabalho de Campina Grande - PB, que decretou a indisponibilidade dos bens da Associação Esportiva Tiradentes, CNPJ 07.869.985/0001-35. Este ato foi praticado em atendimento ao §3º do art. 14 do Provimento 39/2014 do CNJ e nos termos da consulta realizada à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/09/2018, às 10:55:16h, número do protocolo de indisponibilidade: 201809.1810.00605136 - IA - 780, prenotada em 19/09/2018 sob n° 295931. Fortaleza, 21 de setembro de 2018. (Conforme Art. 1246 C.C.) //
 Eu, Silvia dos Anjos Carneiro do Vale, conferi. //
 Subcrevo, [assinatura], oficial/substituto.

AV.06/87665 - INDISPONIBILIDADE - Procedo-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está indisponível, em cumprimento à determinação judicial proferida nos autos do processo n° 00009419220175070014 da 14ª Vara do Trabalho desta capital, que decretou a indisponibilidade dos bens da Associação Esportiva Tiradentes, CNPJ 07.869.985/0001-35. Este ato foi praticado em atendimento ao §3º do art. 14 do Provimento 39/2014 do CNJ e nos termos da consulta realizada à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 11/02/2019, às 13:05:09h, número do protocolo de indisponibilidade: 201902.0712.00709721 - IA - 140, prenotada em 07/02/2019 sob n° 299304. Fortaleza, 11 de fevereiro de 2019. (Conforme Art. 1246 C.C.) //
 Eu, Silvia dos Anjos Carneiro do Vale, conferi. //
 Subcrevo, [assinatura], oficial/substituto.

AV.07/87665 - INDISPONIBILIDADE - Procedo-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está indisponível, em cumprimento à determinação judicial proferida nos autos do processo n° 00007786820175130007 da 1ª Vara do Trabalho de Campinas - PB, que decretou a indisponibilidade dos bens da Associação Esportiva Tiradentes, CNPJ 07.869.985/0001-35. Este ato foi praticado em atendimento ao §3º do art. 14 do Provimento 39/2014 do CNJ e nos termos da consulta realizada à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 20/02/2019, às 16:48:50h, número do protocolo de indisponibilidade: 201902.2016.00722517 - IA - 800, prenotada em 22/02/2019 sob n° 299640. Fortaleza, 25 de fevereiro de 2019. (Conforme Art. 1246 C.C.) //



Documento assinado pelo Shodo

Registro de Imóveis da 2ª Zona FORTALEZA - CEARÁ	Matricula 87665	Ficha 02
--	--------------------	-------------

Eu, Oláudio D. César dos Santos, conferi ///////
 Subcrevo, Procurador Municipal, oficial/substituto.

BUSCA EXP. JUDICIAIS **BUSCA CNIB**
 Conferido por: JJ Consultado por: JJ

21/10/2019 08:32 Jus

