



3º OFÍCIO DE NOTAS E DA 2ª ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PACAJUS/CE
 TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO CIVIL
 DAS PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE IMÓVEIS, REGISTRO
 TÍTULOS E DOCUMENTOS

TABELIA E OFICIALA REGISTRADORA: ANA CLAUDIA SILVA DO AMARAL CARLOS
 SUBSTITUTA DA OFICIALA: FRANCIDALVA CARNEIRO NORONHA

AVENIDA PEDRO PHILOMENO, 291 - CENTRO - LOJA 09
 PACAJUS/CE - CEP:62.870-000
 FONE: (085) 3348-0396

MATRÍCULA	
1115	
Data:	14/09/2011
Livro:	2
Ficha	1
Rubrica:	<i>g</i>

IMÓVEL: Um terreno de formato regular situado nesta cidade de Pacajus/CE, bairro Centro, constituído por parte do LOTE 34 da QUADRA 02, do loteamento Parque Residencial Aracy Gonzaga da Silva, denominado terreno 03 no desmembramento, com frente para a Rua Antonio Carlos Costa e Silva, distando 84,00m no sentido sul/norte para o cruzamento com a Rua Antonio Silva, medindo e extremado: ao NASCENTE (frente), medindo 6,00m e limitando-se com a Rua Antonio Carlos Costa e Silva; ao POENTE (fundos), medindo 6,00m e limitando-se com parte do lote 09 da mesma quadra; ao SUL (lado direito), medindo 30,00m e limitando-se com o terreno 02, ora desmembrado; e, ao NORTE (lado esquerdo), medindo 30,00m e limitando-se com o terreno 04, ora desmembrado, perfazendo uma área de 180,00m².//////////

PROPRIETÁRIO: CONSTRUTORA HABITUAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.742.021/0001-21, com sede na cidade de Fortaleza/CE, na Av. Júlio Abreu, nº 160, sala 209, Bairro Varjota.//////////

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 001.101 do Livro de Registro Geral nº 02 do Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Pacajus/CE.//////////

Av-01/001.115 - em 14 de setembro de 2011 - **ABERTURA POR DESMEMBRAMENTO** - Procede-se a esta averbação para constar que a presente matrícula foi aberta nos termos do desmembramento objeto da Av-03 da matrícula nº 001.101 desta Serventia. Eu, Francidalva Carneiro Noronha (Substituta da Oficiala).//////////

Av-02/001.115 - em 19 de setembro de 2019 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da CNIB, código HASH: e5d9.6ad5.4459.0180.7fc9.adbf.1ec3.03f6.91b9.f8f9, com número de Protocolo nº 201711.1016.00400082-IA-550, cadastrado em 10/11/2017, exarado do Processo nº 00007075020165070013, Nome do Processo: SIDNEY DA SILVA, da 13ª Vara do Trabalho de Fortaleza/CE, averbo que ficou determinada a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Eu, Francidalva Carneiro Noronha (Substituta da Oficiala).//////////

Av-03/001.115 - em 19 de setembro de 2019 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da CNIB, código HASH: e5d9.6ad5.4459.0180.7fc9.adbf.1ec3.03f6.91b9.f8f9, com número de Protocolo nº 201804.1010.00483588-IA-490, cadastrado em 10/04/2018, exarado do Processo nº

MATRÍCULA: 1115

Ficha: 2

FERMOJU: R\$ 0,00 - Selos: R\$ 0,00 - Selos Aplicados: AAL796063-J4Q9 - Tipo 12. PACAJUS, 01 de abril de 2022. Eu, PEDRO HENRIQUE VENTURA LIMA, ESCREVENTE AUTORIZADO, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //////////////////////////////////////

Av. 08/1115 - **INDISPONIBILIDADE** - Prenotado em 01/04/2022 sob o nº 7001. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da CNIB, código HASH: 592c. 98e1. 0171. c4af. 2447. 5133. c158. 5e22. 5c2f. 80c8, com número de Protocolo nº 202203.3012.02078217-IA-200, cadastrado em 30/03/2022 às 12:16:22, exarado do Processo nº 00007888920185070025, Nome do Processo: CONSTRUTORA HABITUAL EIRELI, da Vara do Trabalho de Crateus/CE, averbo que ficou determinada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula. Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20220401000013 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 0,00 - FERMOJU: R\$ 0,00 - Selos: R\$ 0,00 - Selos Aplicados: AAL796072-L6Q9 - Tipo 12. PACAJUS, 01 de abril de 2022. Eu, PEDRO HENRIQUE VENTURA LIMA, ESCREVENTE AUTORIZADO, a digitei, conferi, assinei e dou fé. ////

Av. 09/1115 - **INDISPONIBILIDADE** - Prenotado em 04/11/2022 sob o nº 7339. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da CNIB, código HASH: ef4d. 96b2. 8802. a746. a09f. c60e. 917e. 3ee5. ad95. ee22, com número de Protocolo nº 202206.2414.02213055-IA-770, cadastrado em 24/06/2022 às 14:05:20, exarado do Processo nº 00000942420165070015, Nome do Processo: JOAO CESAR PONCIANO DA SILVA, da 15ª Vara do Trabalho de Fortaleza/CE, averbo que ficou determinada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula. Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20221104000025 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 0,00 - FERMOJU: R\$ 0,00 - Selos: R\$ 0,00 - Selos Aplicados: AAQ718385-F7T9 - Tipo 12. PACAJUS, 04 de novembro de 2022. Eu, PEDRO HENRIQUE VENTURA LIMA, ESCREVENTE AUTORIZADO, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //////////////////////////////////////

Av. 10/1115 - **INDISPONIBILIDADE** - Prenotado em 04/11/2022 sob o nº 7340. Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da CNIB, código HASH: ef4d. 96b2. 8802. a746. a09f. c60e. 917e. 3ee5. ad95. ee22, com número de Protocolo nº 202208.0815.02289140-IA-570, cadastrado em 08/08/2022 às 15:47:28, exarado do Processo nº 00005023020165070010, Nome do Processo: JOAO PAULO ARARIPE LIRA, da 10ª Vara do Trabalho de Fortaleza/CE, averbo que ficou determinada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula. Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a

