



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0027300-48.1999.5.07.0002

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 04/02/1999

Valor da causa: R\$ 6.727,90

Partes:

RECLAMANTE: FRANCISCO JOSE BARROS

ADVOGADO: MARIA ELISABETE PINHEIRO DANTAS

RECLAMADO: SOCIEDADE EDUC E CULTURAL JOSEFINA MARIA DA CONCEICAO

RECLAMADO: VANIA LEAL DE SOUSA

ADVOGADO: LUIZ DOMINGOS DA SILVA

RECLAMADO: JOAO FIRMINO DE SOUSA FILHO

TERCEIRO INTERESSADO: ENDEREÇO DO BEM A SER PENHORADO

15.551

MATRÍCULA

CARTÓRIO MANOEL CASTRO FILHO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA
COMARCA DE FORTALEZA - CEARÁ

MATRÍCULA

15.551

REGISTRO
GERAL

DATA

18.01.80

Rua Floriano Peixoto, 1208 - Fone: 231-7059

RUBRICA

FOLHAS
001

MANOEL CASTRO FILHO - Oficial

IMÓVEL: Um terreno situado nesta Capital, com frente para a Rua Engenheiro João Nogueira, lado ímpar, medindo 11m,00 de frente, por 33m,00 de fundos, perfazendo uma área de 363,00m², extremando: frente (norte) com a dita Rua Engenheiro João Nogueira; fundos (sul) com terreno de João Firmino de Souza Filho; direita (nascente) com terreno de João // Firmino de Souza Filho, antes de José Malheiros de Oliveira; e esquerda (poente) com a casa nº83, da Rua Engenheiro João Nogueira, de propriedade de Judite Coelho Raposo, ora em transferência para João Firmino / de Souza Filho, terreno esse que dista 53m,00 para a Avenida Tenente / Lisboa, em direção ao nascente, com as suas benfeitorias e servidões / existentes.

PROPRIETÁRIO: JUDITE COELHO RAPOSO, brasileira, solteira, maior, contadora, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Alvaro Fernandes, nº459, inscrita no CPF/MF sob o nº001.795.663/34.

REGISTRO ANTERIOR: Nº19.534, as fls. 266, do livro 3-X, deste Cartório.

x:x

R-1-15.551.

DATA: 18 de janeiro de 1980.

TRANSMITENTE: JUDITE COELHO RAPOSO, brasileira, solteira, maior, contadora, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Alvaro Fernandes, nº459, inscrita no CPF/MF sob o nº001.795.663/34. **ADQUIRENTE:** JOÃO FIRMINO DE SOUSA FILHO, brasileiro, casado, professor, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Felino Barroso nº474, inscrito no CPF/MF sob o nº013.979.663/00. **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA DO TÍTULO, ETC:** Escritura de compra e venda, lavrada em notas do Tabelião Interino, Bel. Claudio Martins Júnior, do 2º Ofício, desta cidade, em 18 de abril de 1979, às fls. 279/281, do livro 237. **VALOR DO CONTRATO:** G\$150.000,00 / (cento e cinquenta mil cruzeiros). Dou fé. Manoel Castro, Oficial Interino.

x:x

TERMO DE ENCERRAMENTO - Declaro encerrada a presente ficha desta matrícula, que terá sua continuidade na ficha seguinte, com o lançamento dos subsequentes atos na mesma ordem. Em face a informatização nesta servente do sistema de informática, conforme art. 41 da Lei nº 8935/94, cujos assentamentos serão lançados por editoração eletrônica.

Rosa Maria Nunes

TITULAR / SUBSTITUTO

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Fortaleza, 23 de 05 de 2019

OBS.: ESTE TERMO NÃO ENCERRA A MATRÍCULA

CONTINUIDADE - Continuação histórica dos lançamentos referentes à Matrícula N°15.551, vindos da ficha N°001. //

AV.02/15551 - DATA: 23 de Maio de 2019. - PROCEDE-SE a esta averbação, para constar que através de relatório emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 13/05/2019, figura ordem de INDISPONIBILIDADE, em nome do proprietário do imóvel desta Matrícula, JOÃO FIRMINO DE SOUSA FILHO, CPF/MF n°013.979.663/00, protocolada sob N°201905.0911.00797381-IA-950, em 09/05/2019, com referência ao Processo N° 00273004819995070002, da 2ª Vara do Trabalho desta Capital. (Conforme Art. 1246 C.C.) //
Eu, Julmon Muniz V.V., conferi. //
Subscrevo, Rafael Marcilio Xerez, oficial/substituto.

AV.03/15551 - DATA: 06 de Março de 2020 - Por determinação do Dr. Rafael Marcilio Xerez, Juiz de Direito da 2ª Vara do Trabalho desta Capital, constante do Mandado PJe-JT - CP, passado nos autos do Processo n°0027300-48.1999.5.07.0002, datado de 13 de Novembro de 2019, acompanhado de fotocópia do Auto de Penhora e Depósito, prenotados no Livro de Protocolo 1-CV, sob o n°267.880, em data de 02/03/2020, procede-se na presente Matrícula o registro de PENHORA, requerida por FRANCISCO JOSÉ BARROS, contra SOCIEDADE EDUC E CULTURAL JOSEFINA MARIA DA CONCEIÇÃO, VANIA LEAL DE SOUSA e JOÃO FIRMINO DE SOUSA FILHO, para garantia do credito exequendo, cujo valor, atualizado até 23/10/2019, é de R\$27.534,67 (vinte e sete mil quinhentos e trinta e quatro reais e sessenta e sete centavos). (Conforme Art. 1246 C.C.) //
Eu, Julmon Muniz V.V., conferi. //
Subscrevo, Rafael Marcilio Xerez, oficial/substituto.



Assinado eletronicamente por: JOSENIAS PONTES DE ARAUJO - Juntado em: 12/03/2020 14:04:32 - b39bd3c
<https://pje.trt7.jus.br/pjekz/validacao/20031209244969900000021869899?instancia=1>
Número do processo: 0027300-48.1999.5.07.0002
Número do documento: 20031209244969900000021869899